

COMMUNE DE SAINT DENIS DE PILE DEPARTEMENT DE LA GIRONDE

PLAN LOCAL D'URBANISME

PIECE 3.2 : LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

P.L.U DE LA COMMUNE DE SAINT DENIS DE PILE DOSSIER D'ARRET
MODIFICATION DU PLU N° 2 APPROUVEE EN DATE DU
27/06/2023
Signature et cachet de la Mairie

Envoyé en préfecture le 04/07/2023

Reçu en préfecture le 04/07/2023

Publié le



ID : 033-200070092-20230627-2023_06_184-DE

SOMMAIRE

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES 3

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Un total de 18 emplacements réservés ont été définis sur la commune de Saint Denis de Pile.

Une majeure partie d'entre eux ont des objectifs d'amélioration de la mobilité sur la commune ou ont été définis dans le but de permettre la mise en œuvre de mini station d'épuration à proximité des villages de Goizet et Bossuet.

Une partie importante des emplacements réservés prévus dans le cadre du PLU étaient déjà prévue dans le Plan d'Occupation des Sols.

Numéro	Dénomination	Bénéficiaire	Superficie approximative
1	Aménagement d'un carrefour sur la RD 1089, lieu dit "Les Chapelles"	Département	6 570 m ²
3	Raquette de retournement rue du Port de Chaumette	Commune	100 m ²
4	Réaménagement de la RD 910 et de ses abords	Commune	3 140 m ²
5	Aménagement paysager des abords du carrefour giratoire	Commune	420 m ²
6	Mise en valeur du site de loisirs des "Chèvres"	Commune	91 400 m ²
7	Prolongement du Chemin des Gravières	Commune	510 m ²
8	Création de cheminements piétons au bord de l'Isle	Commune	1 950 m ²
9	Aménagement de sentiers de randonnées	Commune	17 380 m ²
10	Création d'une liaison RD22-Route du Pas du Loup	Commune	7 800 m ²
11	Rectification du carrefour et du Chemin de Gueydon	Commune	2 800 m ²
12	Élargissement du chemin communal parallèle à la voie ferrée	Commune	10 600 m ²
13	Aménagement d'une défense incendie à Nouet	Commune	991 m ²
14	Aménagement d'une mini station d'assainissement à Bossuet	Commune	2 114 m ²
15	Aménagement d'une mini station d'assainissement à Goizet	Commune	2 861 m ²
16	Création d'une connexion entre Pinaud et la RD 674	Commune	740 m ²
17	Aménagement du carrefour de la voie nouvelle de liaison entre la RD 910 et la RD 674	Commune	780 m ²
18	Aménagement d'une défense incendie	Commune	370 m ²